



Dominio Collettivo Università Agraria di Riano (Provincia di Roma)

Deliberazione del Consiglio Direttivo
n. 24 del 07-03-2022

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno SETTE del mese di MARZO

All'ora 17,45 nella sede dell'Ente, debitamente convocata, si è riunito il

Consiglio Direttivo dell'Università Agraria di Riano

con la presenza ed assenza dei Signori

Cognome	Nome	Incarico	Presenti	Assenti	Cognome	Nome	Incarico	Presenti	Assenti
1-	Urbani Stefano	Presidente f.f.	X		4-	Ambrifi Giorgio	Consigliere	X	
2-	Francescangeli Giorgio	Consigliere V. Presidente	X		5-	Di Marco Giovanni	Consigliere		X
3-	Giudice Giuliano	Consigliere	X						

OGGETTO: Approvazione capitolato d'Appalto lavori taglio massa legnosa dal bosco denominato "Monte Porcino". Affidamento ditta .

Esce le funzioni di segretario redigente il verbale la Sig.ra Francesca Di Giallonardo

Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la deliberazione della Delegazione dell'Assemblea n. 2 del 22-02-2021 esecutiva a norma di legge;

statata la presenza in numero legale dei Componenti di questo Consiglio Direttivo, apre la seduta

Il Segretario- N.24 del 07-03-2022 Approvazione Capitolato d'appalto lavori di utilizzazione forestale di un lotto boschivo bosco ceduo matricinato in località "Monte Porcino" di proprietà di questa Università

IL CONSIGLIO DIRETTIVO

PREMESSO CHE:

- Questo ente è proprietario di un lotto boschivo matricinato di Ha. 02.49.00, in agro del Comune di Riano al F. 9 part.lla 670/p; 15/p; 651/p e 18/p. località "Monte Porcino", che rientra nel cronoprogramma riportato nella Determina regionale di esecutività del PGAF (rif. Det. Reg. n. G02725 del 07-03-2017, nonché con riferimento all'integrazione con determina regionale (rif. Prot. N.822675 del 15-10-2019) alla nota regionale (rif.prot. n. Uff.U.0901448 del 21-10-2020.

CONSIDERATO CHE :

- si intende provvedere al taglio di tale area boschiva nel corso della corrente stagione silvana, entro la data prevista dal Reg. Reg.le 18-04-2005 n. 7 art. 20 c.1 lett. "b" (30 Aprile 2022) e, quindi provvedere in regime di comunicazione ai sensi dell'art. Art. 12 c.1 lett. "a" del predetto Regolamento regionale.

Visto il suddetto Capitolato d'appalto da cui tra l'altro risulta che il valore a prezzo base d'asta è di € 2.000,00 trattandosi di circa 2.000 Q.li di materiale legnoso;

Considerato che questo ente ha in corso un taglio di materiale legnoso in altro sito prossimo affidato alla ditta **Agriforest SRIS di Marsicola Angelo** che si sarebbe dichiarata disposta ad eseguire anche il taglio di questa porzione boschiva offrendo lo stesso rialzo offerto per il taglio in corso, rispetto al valore B.A.

Visto il parere favorevole rilasciato dal Comune di Riano con nota prot. c_h267 -0005280 del 06-05-2021.

Con votazione favorevole unanime, resa a norma di legge

DELIBERA

- 1- Di approvare il Capitolato d'Appalto per il valore di € 2.000,00, relativo all'affidamento dei lavori per l'utilizzazione forestale di n. 1 lotto boschivo con forma di governo a ceduo matricinato, sito in località "Monte Porcino" di proprietà di questa Università Agraria, redatto dal Perito Agrario Alberto Dell'Agli, iscritto all'albo dei Periti Agrari della Provincia di Roma con il n. 1548, incaricato da questa Università Agraria con deliberazione n. 93 del 20.11.2017 che, nella fattispecie, eseguirà anche la direzione dei lavori elencati nel capitolato stesso.
- 2- Di dare atto che il Comune di Riano con nota prot. c_h267 -0005280 del 06-05-2021 ha rilasciato il prescritto parere favorevole ai sensi dell'art. 12 del Regolamento regionale n. 7/2005 come già detto in premessa;
- 3- Di affidare, anche in ragione dell'esiguità della somma di stima, l'incarico di taglio della massa legnosa ritraibile dal bosco descritto in premessa, alla ditta **AGRIFOREST SRIS di Marsicola Angelo P.I. 02014550673** con sede in Pietralta Valle Castellana (TE) cap. 64010 che offre il 10% in più rispetto al valore di stima ;
- 4- Di approvare l'allegata bozza di contratto da stipulare con la ditta affidataria
- 5- Di autorizzare il presidente ad inviare al Comune di Riano la documentazione necessaria per la prescritta autorizzazione ai sensi del Regolamento regionale n. 7/2005.

(originale)

DOMINIO COLLETTIVO
Università Agraria di Riano
Provincia di Roma
CONTRATTO MEDIANTE SCRITTURA PRIVATA

- PER LA vendita per asta pubblica del materiale legnoso ritraibile dal bosco **in** agro del Comune di Riano di Ha.02.49.00, in località **"Monte Porcino"**, che rientra nel cronoprogramma riportato nella Determina regionale di esecutività del PGAF (rif. Det. Reg. n. G02725 del 07-03-2017, nonché con riferimento all'integrazione con determina regionale (rif. Prot. N.822675 del 15-10-2019) alla nota regionale (rif.prot. n. Uff.U.0901448 del 21-10-2020.

L'anno **dumilaventidue**, il giorno _____ del mese di _____, alle ore _____ in Riano, nella sede istituzionale dell'Università Agraria di Riano, avanti a me **Dr. Marcello Marian**, Segretario-Direttore amm.vo dell'Ente, sono comparsi i Sig.ri:

1. **Urbani Stafno**, nato a Riano (RM) il 13-08-1951, domiciliato in Riano, Presidente p.t. dell'U.A. intestata, il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta - C.F. dell'Ente 02322840584;
2. **Marsicola Angeglo**, per conto della ditta **Agriforest Srls** nato a Valle Castellana (TE) il 15.09.1947 e residente a Valle Castellana (TE), nella qualità di amministratore della SOC. sopra richiamata con sede a Valle Castellana, Frazione Pietralta snc C.F.P.I. 02014550673.
Comparenti, della cui identità personale il Segretario sono personalmente certo

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione della D.A. n. 24 del 07-03-2022 si decideva di affidare a trattativa diretta la vendita del materiale legnoso ritraibile dal bosco in località **"Monte Porcino"** meglio evidenziato in premessa;
- VISTO il parere favorevole rilasciato dal Comune di Riano in data 06-05-2021 prot.0005280

VISTA LA DOCUMENTAZIONE DI RITO:

- Iscrizione C.C.I.A. e A. di Roma da cui risulta che la ditta aggiudicataria è iscritta con il N° Rea RM-1497569;
- Certificazione rilasciata dal Regione Carabinieri Forestale "Lazio" ;
- Dichiarazione sostitutiva D.U.R.C. in data 29-06-2021 .

CONSIDERATO CHE la ditta Agriforest sta eseguendo lavori analoghi per questa Università Agraria per un compendio di maggiore entità per cui il pagamento può essere effettuato prima dell'inizio lavori .

TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO

1. Tra il Dominio Collettivo dell'**Università Agraria di Riano**, come sopra rappresentata e la **SOC. Agriforest Srls** con sede a Valle Castellana, Fraz. di Pietracamela C.F.P.I. 02014550673, come sopra rappresentata si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - I sunnominati contraenti dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente contratto;

Art. 2 - Il Sig. Urbani Stefano, Presidente dell'ente, demanda ed accolla alla **SOC. Agriforest Srls**, che accetta, l'appalto per l'acquisto di materiale legnoso ritraibile dal bosco dell'Ente in località "Monte Porcino" in agro del Comune di Riano F.9 part.670/p-15/p-651/p-18/p - UdG 14/3 Ha.02.40.00.

Art. 3 - L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal capitolato d'onori e nel progetto tecnico approvati con atto deliberativo dell'Ente, atti che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti.

Art. 4 - Il corrispettivo da versare all'Università Agraria di Riano dall'assuntore dell'appalto per il pieno e perfetto adempimento del contratto, è fissato in € 2.200,00 netti così determinato Tale somma, comprensiva del 20% dell'accantonamento nel termine fissato dalla deliberazione che approva il capitolato e bando di gara, verrà versata alla Tesoreria dell'ente. La ditta, oltre alla somma predetta già versata, ha versato la somma di € [redacted] per deposito cauzionale infruttifero che servirà per le finalità riportate alla lettera "C" dell'avviso pubblico a seguito del quale la ditta aggiudicataria ha presentato la propria offerta.

Art. 5 - Sono fissate le seguenti clausole essenziali:

- a- il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato entro la stagione silvana 2021-2022 salvo proroghe a termini di capitolato;
- b- per ogni giorno di ritardo oltre il termine suddetto è prevista la penalità di € 200,00. Per irregolarità nel taglio saranno inoltre comminate le penali di cui al capitolato d'onori.
- c- Il presente contratto non può essere ceduto né subappaltato a pena di nullità.

Art. 6 - La ditta appaltatrice si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende boschive ed affini e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed ancora di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali previsti dalla vigente normativa.

Art. 7 - Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti, comprese quelle relative al piano di sicurezza dei luoghi di cantiere e fisica dei lavoratori e del prescritto cartello di cantiere, sono a totale carico dell'impresa.

Art. 8 - Ai fini fiscali del presente contratto, si dispone la registrazione in caso d'uso a tassa fissa secondo le norme di cui al DPR 26.10.1972 n. 634.

Art. 9 - Ai sensi dell'art. 6 del capitolato generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP., l'appaltatore elegge domicilio presso la sede dell'Ente, in Riano, Via Giovanni XXIII,1;

Art. 10 - Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed, in particolare, le norme contenute nel capitolato generale di appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP. approvato con DPR 16.07.1962 n. 1063 e successive modificazioni e integrazioni che la ditta si impegna a rispettare

Questo contratto scrittura privata scritto da me medesimo, dattiloscritto con inchiostro indelebile su pagine n. 3 e n.3 fogli viene firmato come segue:

Il Rappresentate legale dell'Ente:

La Ditta appaltatrice:

IO SOTTOSCRITTO DIRETTORE AMMINISTRATIVO-SEGRETARIO DELL'ENTE, DICHIARO DI INTERVENIRE NEL PRESENTE ATTO AL SOLO SCOPO DI DICHIARARE VERE LE FIRME SOPRA RIPORTATE APPOSTE IN MIA PRESENZA.

D.A.

Dr. Marcello Marian

Delegazione del Consiglio Direttivo

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione in una prossima seduta del Consiglio, viene sottoscritto come segue:

Il Segretario Redigente D.A.
Dot. Marcello Marian

Il Presidente f.f.
Sig. Stefano Urbani

Il Consigliere V. Presidente
Sig. Giorgio Francescangeli

Della su estesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo Pretorio di questo Ente,

Il Consulente Segretario Redigente
Dr. M. Marian

Dalla residenza dell'Ente, li 14 MAR. 2022



Il sottoscritto Consulente - Segretario redigente, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione con riferimento agli artt. 2435 e 2436 C.C. è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente ad iniziare dal giorno

14 MAR. 2022 fino al _____ e.

non risulta sia stata osservata o impugnata da alcuno degli aventi diritto.

è stata impugnata con nota prot. _____ del _____.

Dalla residenza dell'Ente _____



Il Consulente Segretario Redigente
Dr. Marcello Marian