



Dominio Collettivo Università Agraria di Riano (Provincia di Roma)

Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 20 del 26-04-2021

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno VENTISEI del mese di APRILE

Alle ore 17,30 nella sede dell'Ente, debitamente convocata, si è riunito il

Consiglio Direttivo dell'Università Agraria di Riano

con la presenza ed assenza dei Signori

Cognome Nome Incarico	Presenti	Assenti	Cognome Nome Incarico	Presenti	Assenti
1- Urbani Stefano <i>Presidente f.f.</i>	X		4- Modesti Giovanni <i>Consigliere</i>	X	
2- Francescangeli Giorgio <i>Consigliere V. Presidente</i>	X		5- Di Marco Giovanni <i>Consigliere</i>	X	
3- Famiani Cristiano <i>Consigliere</i>	X				

Oggetto: Affrancazione canone di natura enfiteutica ditta Virgili Giuseppina

E con l'assistenza del Segretario – Consulente dott. Marcello Marian

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la deliberazione della Delegazione dell'Assemblea n. 2 del 22-02-2021 esecutiva a norma di legge;

Costatata la presenza in numero legale dei Componenti di questo Consiglio Direttivo, apre la seduta

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Premesso che:

- il Commissario agli Usi civici di Roma e Provincia, con proprio Decreto in data 02 ottobre 1963, registrato in Roma il 18 novembre 1964 al N° 4335 Vol. 61 Atti Giudiziari, trascritto alla conservatoria dei registri immobiliari il giorno 01-03-1965 registro 10016 numero d'ordine 14788, disponeva la legittimazione di oltre 766 quote di terreno gravate da diritti di uso civico in favore della popolazione di Riano, tra cui la ex quote n. 389-391 assegnate al **Sig. Virgili Romolo**, in agro del Comune di Riano **F.13 mappali n.n. 389 e 544 ex 146** ora di proprietà della Sig.ra **Virgili Giuseppina**, nato a Riano il **20 agosto 1950**, residente a Riano (RM) in Via Monte Marino, 50 .

Vista la domanda in data 03-12-2020 relativa all'affrancazione del canone di natura enfiteutica gravante i terreni distinti al catasto del Comune di Riano – RM - **Foglio 13 mappali 389 e 544 ex 146**, presentata dalla stessa Virgili.

Dato atto che il predetto richiedente ha già versato il capitale di affrancazione di **€ 153,06** determinato con riferimento al canone annuo aggiornato **nonché dei cinque anni di canone arretrato per un totale complessivo di € 153,06 ed i Diritti di segreteria di € 100,00.**

Vista la documentazione agli atti di questo Ente.

Con votazione unanime resa nei modi di legge

DELIBERA

- Di autorizzare l'affrancazione del canone di natura enfiteutica gravate sul terreno distinto al catasto del **Comune di Riano – RM-** al **Foglio 13 mappali 389 e 544 ex 146** in favore della richiedente **Sig.ra Virgili Giuseppina**, nata a Riano il 20 agosto 1950, residente a Riano (RM) in Via Monte Marino, 50;
- **Di dare atto** che la suddetta affrancante ha versato il capitale di affrancazione di **€ 153,06** determinato con riferimento al canone annuo aggiornato **nonché dei cinque anni di canone arretrato ed i Diritti di segreteria di € 100,00.**
- **Di stabilire** che la somma di **€ 153,06** corrispondente al capitale di affrancazione, derivante dalla presente procedura, venga reimpiegato per la capitalizzazione di beni dell'ente.
- **Di porre** a carico della ditta affrancante, tutte le spese derivanti dalla presente deliberazione.

Di autorizzare il **Presidente** p.t. dell'Ente alla firma dell'atto di affrancazione, previa verifica dell'avvenuto versamento della somma di cui al precedente punto

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione in una prossima seduta del Consiglio, viene sottoscritto come segue:

Il Consulente Segretario Redigente
f.to Dott. M. Marian

Il V. Presidente
f.to Sig. S. Urbani

Il Consigliere V. Presidente
f.to Sig.r Giorgio Francescangeli

Della su estesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo Pretorio di questo Ente,

Il Consulente Segretario Redigente
f.to M. Marian



Dalla residenza dell'Ente, li _____

Il sottoscritto Segretario, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione con riferimento agli artt. 2435 e 2436 C.C. è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente ad iniziare dal giorno

_____ fino al _____ e:

non risulta sia stata osservata o impugnata da alcuno degli aventi diritto .

è stata impugnata con nota prot. _____ del _____ .

Dalla residenza dell'Ente _____



Il Consulente-Segretario Redigente
f.to Dr.M. Marian

Copia conforme all'originale

Il Consulente-Segretario Redigente
Dr. M. Marian