



Dominio Collettivo Università Agraria di Riano (Provincia di Roma)

Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 09 del 29-03-2021

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno VENTINOVE del mese di MARZO

Alle ore 16,50 nella sede dell'Ente, debitamente convocata, si è riunito il

Consiglio Direttivo dell'Università Agraria di Riano

con la presenza ed assenza dei Signori

Cognome Nome Incarico	Presenti	Assenti	Cognome Nome Incarico	Presenti	Assenti
1- Urbani Stefano <i>Presidente f.f.</i>	X		4- Famiani Cristiano <i>Consigliere</i> DI MARCO GIOVANNI	X	
2- Francescangeli Giorgio <i>Consigliere V. Presidente</i>	X		5- Modesti Giovanni <i>Consigliere</i>	X	
3- Famiani Cristiano <i>Consigliere</i>	X				

Oggetto: Affrancazione canone di natura enfiteutica ditta Bocci Franco

E con l'assistenza del Segretario - Consulente dott. Marcello Marian

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione e invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Vista la deliberazione della Delegazione dell'Assemblea n. 02 del 22-02-2021 esecutiva a norma di legge;

Costatata la presenza in numero legale dei Componenti di questo Consiglio Direttivo, apre la seduta

LA DEPUTAZIONE AGRARIA

Premesso che:

- il Commissario agli Usi civici di Roma e Provincia, con proprio Decreto in data 02 ottobre 1963, registrato in Roma il 18 novembre 1964 al N° 4335 Vol. 61 Atti Giudiziari, trascritto alla conservatoria dei registri immobiliari il giorno 01-03-1965 registro 10016 numero d'ordine 14788, disponeva la legittimazione di oltre 766 quote di terreno gravate da diritti di uso civico in favore della popolazione di Riano, tra cui la ex quota n. 275 assegnati al **Sig. Cappelli Giuseppe**, in agro del Comune di Riano **F.09 mappali n.n. 447** ora di proprietà dei Sig.ri :
- **BOCCI Franco**, nato a Roma il 12-06-1949, residente a Riano (RM) in Via Monte Marino, 13;

Vista la domanda in data 25-03-2021 relativa all'affrancazione del canone di natura enfiteutica gravante i terreni distinti al catasto del Comune di Riano – RM - **Foglio 09 mappale n. 447**, presentata dallo stesso Bocci.

Dato atto che il predetto richiedente ha già versato il capitale di affrancazione di **€ 177,74** determinato con riferimento al canone annuo aggiornato di **€ 4,49 nonché dei cinque anni di canone arretrato per un totale complessivo di € 22,43 ed i Diritti di segreteria di € 100,00.**

Vista la documentazione agli atti di questo Ente.

Con votazione unanime resa nei modi di legge

DELIBERA

Di autorizzare l'affrancazione del canone di natura enfiteutica gravante sul terreno distinto al catasto del **Comune di Riano – RM-** al **Foglio 09 mappale n. 447** in favore del richiedente Sig. **Bocci Franco** :

- **BOCCI Franco**, nato a Roma il 12-06-1949, residente a Riano (RM) in Via Monte Marino, 13;

Di dare atto che il suddetto affrancante ha versato il capitale di affrancazione di **€ 77,74** determinato con riferimento al canone annuo aggiornato di **€ 22,45 nonché dei cinque anni di canone arretrato per un totale complessivo di € 77,74 ed i Diritti di segreteria di € 100,00.**

Di stabilire che la somma di **€ 77,74** corrispondente al capitale di affrancazione, derivante dalla presente procedura, venga reimpiegato per la capitalizzazione di beni dell'ente.

Di porre a carico della ditta affrancante, tutte le spese derivanti dalla presente deliberazione.

Di autorizzare il **Presidente** p.t. dell'Ente alla firma dell'atto di affrancazione, previa verifica dell'avvenuto versamento della somma di cui al precedente punto

Delegazione del Consiglio Direttivo

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione in una prossima seduta del Consiglio, viene sottoscritto come segue:

Il Segretario Redigente D.A.
Dott. Marcello Marian

Il Presidente f.f.
Sig. Stefano URBANI

Il Consigliere V. Presidente
Sig. Giorgio Francescangeli

Della su estesa deliberazione, viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo Pretorio di questo Ente,

Il Consulente Segretario Redigente
Dr. M. Marian

Dalla residenza dell'Ente, li _____



Il sottoscritto Consulente - Segretario redigente, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione con riferimento agli artt. 2435 e 2436 C.C. è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente ad iniziare dal giorno

_____ fino al _____ e

☐

non risulta sia stata osservata o impugnata da alcuno degli aventi diritto.

☐

è stata impugnata con nota prot. _____ del _____.

Dalla residenza dell'Ente _____



Il Consulente Segretario Redigente
Dr. Marcello Marian